**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 24.07.2020г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «27» июля 2020 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 15.05.2020 №415-1.

**5. Предмет торгов:** Право заключения договора аренды земельного участка, площадью 2415,0 кв.м., по адресу:Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, Березовский тракт, земельный участок,3д/1, вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0103007:350.

срок договора аренды – 9 лет.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположены зеленые насаждения.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Т-3.3 объектов автомобильного транспорта (подзона V класса опасности)

Использовать земельный участок с учетом фактического местоположения инженерной сети (канализация) согласно имеющимся данным с соблюдением требований, установленных СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Использовать земельный участок в санитарно-защитной зоне согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа в соответствии с требованиями, установленными СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Использовать земельный участок в контуре возможного влияния старых горных работ с соблюдением требований, установленных СП 21.13330.2012 «СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»

**6. Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 447 600 (четыреста сорок семь тысяч шестьсот) рублей;

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №50 от 17.07.2020 Ежова Марина Сергеевна. Внесен задаток в размере 89520 рублей 17.07.2020г.

2. Заявка №51 от 20.07.2020 ООО «КРЭП». Внесен задаток в размере 89520 рублей 17.07.2020г.

3. Заявка №52 от 20.07.2020 Крюков Виталий Валерьевич. Внесен задаток в размере 89520 рублей 17.07.2020г.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Ежова Марина Сергеевна.

2. ООО «КРЭП».

3. Крюков Виталий Валерьевич.

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**